

Starosta Krasnostawski
ul. Sobieskiego 3,
22-300 Krasnystaw

Krasnystaw, dnia 04 grudnia 2025 r.

AB.6743.779.16574.2025.DG

Miasto Krasnystaw
Plac 3-go Maja 29
22-300 Krasnystaw

ZAŚWIADCZENIE
AB.6743.755.2025

Na podstawie art. 30 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zm.) oraz art. 217 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.) po rozpatrzeniu zgłoszenia z dnia 19.11.2025 r. nr rejestru: 16574.2025.DG złożonego przez Miasto Krasnystaw, Plac 3-Maja 29, 22-300 Krasnystaw dotyczącego zamiaru wykonania robót budowlanych polegających na budowie oświetlenia przy chodniku od ul. Królowej Jadwigi w Krasnymstawie na działkach nr ewid. 2557/1, 1381/3, 1381/10, 1381/9, 1382/11, 1382/10, 1382/9, 1382/8, 2416/5 położonych w obrębie ewidencyjnym 0006 Miasto Krasnystaw, jednostce ewidencyjnej 060601_1 Krasnystaw **zaświadczam**, że nie wnoszę sprzeciwu do robót objętych w zgłoszeniu zgodnie z załączoną dokumentacją.

W przypadku nierozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia.

Zgodnie z art. 43 ust.1 ustawy Prawo budowlane, obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę oraz obiekty, o których mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-4, 10 i 23 oraz w ust. 2 pkt 17 i 26, podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po ich wybudowaniu- geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, obejmującej położenie ich na gruncie.

Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z zasadami sztuki budowlanej z zachowaniem przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, zgodnie z art. 5 ust.1 pkt 5- ustawy Prawo budowlane, zgodnie z protokołem z narady koordynacyjnej Starosty Krasnostawskiego nr GG.6630.78.2025 z dnia 17.10.2025 i informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Zgodnie z art. 30 ust 5aa. Ustawy Prawo budowlane wydanie zaświadczenia wyłącza możliwość wniesienia sprzeciwu oraz uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych.

Z up. STAROSTY
Mariusz Frąc
CZŁOWIEK ZARZĄDU

Otrzymują:

1. Miasto Krasnystaw, Plac 3 Maja 29, 22-300 Krasnystaw
pełnomocnik: Pan Leszek Szeniak, zam. Wincentów 77a, 22-302 Siennica Nadolna
2. wg rozdzielnika
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Burmistrz Krasnegostawu
2. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Krasnymstawie.

Pouczenie:

Informuje się, iż:

1. Zgodnie z art. 42 ust. 1 przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest obowiązany:

- 1) zapewnić sporządzenie projektu technicznego, z zastrzeżeniem art. 34 ust. 3b, w przypadku:
 - a) robót budowlanych objętych decyzją o pozwoleniu na budowę,
 - b) budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-4,
 - c) przebudowy, o której mowa w art. 29 ust. 3 pkt 1 lit. a,
 - d) instalowania, o którym mowa w art. 29 ust. 3 pkt 3 lit. d;
- 2) ustanowić kierownika budowy w przypadku:
 - a) robót budowlanych objętych decyzją o pozwoleniu na budowę,
 - b) budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-4, 9, 27 i 30, oraz instalowania, o którym mowa w art. 29 ust. 3 pkt 3 lit. d i e,
 - c) przebudowy, o której mowa w art. 29 ust. 3 pkt 1 lit. a,
 - ca) rozbiórki objętej decyzją o pozwoleniu na rozbiórkę
 - d) robót budowlanych objętych decyzją o legalizacji budowy, o której mowa w art. 49 ust. 4,
 - e) robót budowlanych objętych decyzją o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych, o której mowa w art. 51 ust. 4;
- 3) ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego w przypadku:
 - a) gdy taki obowiązek wynika z decyzji o pozwoleniu na budowę,
 - b) robót budowlanych objętych decyzją o legalizacji budowy,
 - c) robót budowlanych objętych decyzją, o której mowa w art. 51 ust. 4,
 - d) obiektów budowlanych, określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 19 ust. 2;

2. Zgodnie z art. 41 ust. 4

Inwestor obowiązany jest zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę, dokonanie zgłoszenia budowy, o której mowa art. 29 ust. 1 pkt 2-4, lub dokonanie zgłoszenia instalowania, o którym mowa art. 29 ust. 3 pkt 3 lit. d

3. Zgodnie z art. 41 ust. 4a do zawiadomienia o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych inwestor dołącza:

- 1) informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:
 - a) kierownika budowy,
 - b) inspektora nadzoru inwestorskiego - jeżeli został on ustanowiony- oraz w odniesieniu do tych osób dołącza kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności;
- 2) oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

4. Zgodnie z art. 54 ust. 1 do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagana jest decyzja o pozwoleniu na budowę albo zgłoszenie budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1 i 2, można przystąpić, z zastrzeżeniem art. 55 i art. 57, po zawiadomieniu organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji. Przepis art. 30 ust. 6a stosuje się.